



رخصة تجارية Commercial License

تفاصيل الرخصة / License Details

License No.	704686	رقم الرخصة
Company Name	GREEN LINE REAL ESTATE BROKER L.L.C	اسم الشركة
Trade Name	GREEN LINE REAL ESTATE BROKER OWNED BY MARWAN ABDULLA ONE PERSON COMPANY L.L.C	الاسم التجاري
Legal Type	Limited Liability Company - Single Owner(LLC - SO)	الشكل القانوني
Expiry Date	25/02/2025	تاريخ الإصدار
D&B D-U-N-S ®	0	رقم الرخصة الام
Register No.	1330702	عضوية الغرفة

الاطراف / License Members

Share / الحصص	Role / الصفة	Nationality / الجنسية	Name / الاسم	No./رقم الشخص
100.00%	Shares Owner / مالك حصص	United Arab Emirates / الامارات	مروان عبدالله حسن المؤذن الجناحي	104887
	Manager / مدير	Jordan / الاردن	MARWAN ABDULLA HASSAN ALMOADEN ALJANAHI سهيل فيصل نزال الكركي	847219
			SAHEL FAISAL NAZZAL AL KARAKI	

نشاط الرخصة التجارية / License Activities

Leasing Property Brokerage Agents	الوساطة في تأجير العقارات
Real Estate Management Supervision Services	خدمات الإشراف الإداري للعقارات
Real Estate Buying & Selling Brokerage	الوساطة في بيع العقارات وشرائها

العنوان / Address

Phone No	971-4-2592842	تليفون	P.O. Box	48226	صندوق بريد
Fax No	971-4-2592843	فاكس	Parcel ID	C-008-023	رقم القطعة
Mobile No	971-50-5643233	هاتف محترك	Email / البريد الإلكتروني	www.pro@gmail.com	

مكتب رقم 2011 - ملك نعيم الله كاراتاكي محمد - الثانية 1

الملاحظات / Remarks

يجب تسجيل عقود الإدارة وعقود الإيجار في نظام إيجاري

لممارسة النشاط يجب التسجيل والحصول على شهادة تسجيل المكتب وبطاقة ممارسة المهنة من مؤسسة التنظيم العقاري وذلك من خلال الدخول على موقع دائرة الأراضي والأموال (Dubailand.gov.ae) Please visit "Dubailand.gov.ae" - (Trakheesi System) to obtain Profession Practice Card and Office Registration Certificate in Order to be allowed to Practice Activity https://dubailand.gov.ae/en/mydld/#/login

Print Date 26/02/2024 10:52 تاريخ الطباعة Receipt No. 15569331 رقم الإيصال

Activity Owners الجهات التي لها صلاحية متابعة أنشطة الرخصة



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على إذن الدفع.
Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to Zoho One for the first year
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى



وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to

شهادة شهر قيد شركة في السجل التجاري
Commercial Register

تفاصيل القيد / Register Details

Main Lice. Nr	704686	رقم الرخصة الأم	Register No.	1330702	رقم القيد
Company Name	جرين لاين للوساطة العقارية ش.ذ.م.م				
Legal Type	GREEN LINE REAL ESTATE BROKER L.L.C				
Legal Type	Limited Liability Company - Single Owner(LLC - SO)				
Expiry Date	25/02/2025	تاريخ الإنتهاء	Reg. Date	26/02/2014	تاريخ الإصدار
D&B D-U-N-S No.	®		0		الرقم العالمي

تفاصيل رأس المال / Capital Details

Nominated	-1.00	الإسمى
Paid	300,000	المدفوع
No. of Shares	-1	عدد الأسهم
Currency	UAE Dirhams	العملة

عنوان الرخصة / License Address

مكتب رقم 2011 - ملك نعيم الله كارناتاكى محمد - الثانية 1

عنوان السجل التجاري / Commerce Address

مكتب رقم 2011 - ملك نعيم الله كارناتاكى محمد - الثانية 1

أنشطة السجل / Register Activities

Real Estate Buying & Selling Brokerage	الوساطة في بيع العقارات وشراؤها
Leasing Property Brokerage Agents	الوساطة في تأجير العقارات
Real Estate Management Supervision Services	خدمات الإشراف الإداري للعقارات

Print Date 26/02/2024 10:52 تاريخ الطباعة Receipt No. 15569331 رقم الإيصال

Activity Owners الجهات التي لها صلاحية متابعة أنشطة الرخصة



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على إذن الدفع.
Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

Get **FREE** access to Zoho One for the first year
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى



Zoho.com/det

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة
this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to

الرصيد Receipt

Receipt Date	26/02/2024	تاريخ الإيصال	Receipt No	15569331	رقم الإيصال
Company Name	جرين لاين للوساطة العقارية لمالكها مروان عبدالله شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م. GREEN LINE REAL ESTATE BROKER OWNED BY MARWAN ABDULLA C				اسم الشخص
Procedure	Renew License	Renew License			نوع الاجراء
P.V.Nr.	22158883	رقم إذن الدفع	License Nr.	704686	رقم الرخصة
Payment Mode	Credit Card	0005	Credit Card		كيفية الدفع
Amount in Words	إثنان وعشرون الفا ومئة وعشرون درهما Twenty Two Thousand One Hundred and Twenty Dirhams				القيمة بالحروف

22,120.00	: Amount per Payment Voucher / المبلغ على حسب اذن الدفع
0.00	: Credit Card Service Charge / رسوم خدمة استخدام البطاقة الائتمانية
22,120.00	: Total Amount / المجموع المبلغ
580737	: Docket Nr. / رقم الحافظه

AAFAQ : Cashier / اسم المحصل

Print Date 26/02/2024 10:52 تاريخ الطباعة

Receipt No. 15569331 رقم الإيصال

Activity
Owners

الجهات التي لها صلاحية
متابعة أنشطة الرخصة



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على إذن الدفع.
Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

Get **FREE** access to
Zoho One for the first
year
احصل على زوهو ون مجاناً
للسنة الأولى



Zoho.com/det

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة
this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to

Dear Merchants,
Kindly take the following instruction into high
consideration:

عزيزي التاجر،،،
يرجى اخذ التعليمات التالية بعين الاعتبار:

1. It is not allowed to change the location registered in the license to move to another address unless DET approval is obtained.
2. The trade name on the signboard must conform to the name mentioned in the license and typed in one size.
The trade name must be in both Arabic and English **as follows:**
 - The trade name in Arabic must be placed on the right hand side of the signboard whereas the English text on the left hand side.
 - The Arabic text must be in same size of the English equivalent
 - The Arabic trade name must be placed above the English equivalent.
3. A commercial permit must be issued for additional signboards and for placing trademarks on the signboard.
4. Text must not occupy more than 50% of the signboard.
5. Shops operating hours must not exceed 12:00 am unless a permit is issued.
6. Discounts, sales or special offers must not be announces unless a permit is issued.
7. It is not allowed to apply any amendments or change the license details unless approved by DET.
8. Prices must be placed on products and goods.
9. The Consumer Protection Card (Be Right and Know Your Consumer Rights) must be typed and placed visibly above the DET website www.consumerrights.ae
10. Consumers have the right to receive a purchase receipt.
11. Announce the sale policy to consumer through suitable applicable channels (to clarify procedures for goods replacement, repair and refund).
12. It is not allowed to promote products through agents, telephone calls, or other ways or yelling.
13. Permits must be issued for warehouses of licensed business or additional offices or kiosks.
14. Restaurants must place a menu in both Arabic and English languages.
15. Place an approved price list for services provided by ladies and gentlemen salons at a visible area.
16. The displayed price list should be inclusive of 5% VAT
17. Invoices must clearly reflect the total amount of the purchased goods, services and VAT.
18. Avoid promoting or selling or displaying any counterfeited goods.
19. To protect trade marks, it must be registered by the Ministry of Economy.
20. The Department of Economy & Tourism in Dubai has the right to suspend or cancel the license or impose fines in case of non-compliance with the terms and conditions as well as violation of the legislation in the UAE.

1. عدم القيام بتغيير موقع الترخيص والانتقال الى موقع اخر دون الحصول على موافقة الدائرة.
2. ضرورة ان يكون الاسم التجاري المدون على اللافتة مطابق للاسم المدون بالرخصة مع ضرورة كتابته بحجم واحد.
الحرص على أن تكون اللافتة باللغتين العربية والانجليزية **و بالشكل التالي:**
 - يكتب الاسم التجاري باللغة العربية بنفس حجم الاسم المكتوب باللغة الانجليزية
 - يكتب الاسم التجاري باللغة العربية أعلى الاسم المكتوب باللغة الانجليزية
3. الحرص على استخراج تصريح للافتات الاضافية والعلامات التجارية على اللافتة.
4. عدم تظليل الواجهة أكثر من 50%
5. عدم العمل لساعات اضافية بعد الساعة 12:00 بعد منتصف الليل الا بعد استخراج تصريح.
6. عدم اجراء التزييلات او التصفيات او العروض الخاصة بدون تصريح.
7. عدم اجراء اي تعديل او تغيير بيانات الترخيص الا بعد الرجوع للدائرة.
8. الالتزام بكتابة الاسعار على السلع والبضائع.
9. طباعة ووضع بطاقة حماية المستهلك (كن على حق واعرف حقوقك كمستهلك) في مكان بارز من موقع الدائرة www.consumerrights.ae
10. للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة الشراء.
11. الاعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة اعلان مناسبة شاملة (لعملية الاسترجاع او الاستبدال او الاصلاح للسلع)
12. عدم الترويج عن منتج عن طريق المندوبين، أو الاتصال أو غير ذلك وعدم البيع بطريقة المناداة
13. استخراج تصريح لمستودعات التخزين الخاصة بالمنشأة المرخصة أو تصريح للمكاتب الإضافية أو الاكشاك.
14. يجب على المطاعم وضع قائمه الطعام باللغتين العربية والانجليزية.
15. يجب وضع واعتماد قائمة الاسعار الخاصة بالصالونات الرجالية والنسائية ووضعها في مكان بارز.
16. يجب ان تكون الاسعار المعلنة مشمولة القيمة المضافة 5%
17. يجب عرض الفاتورة بشكل تفصيلي موضحا فيها القيمة الاجمالية للسلع والخدمات وقيمة الضريبة المضافة.
18. عدم القيام بالترويج او البيع او العرض لأية بضائع مقلدة أو مغشوشة.
19. الحرص على تسجيل العلامة التجارية بوزارة الاقتصاد بهدف حمايتها.
20. يحق لدائرة الاقتصاد والسياحة في دبي إيقاف الترخيص أو إلغائه أو فرض الغرامات في حال عدم الالتزام بالشروط و الأحكام و مخالفة التشريعات في الدولة.

Print Date 26/02/2024 10:52 تاريخ الطباعة

Receipt No.

15569331

رقم الإيصال

Activity
Owners

الجهات التي لها صلاحية
متابعة أنشطة الرخصة



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على إذن الدفع.
Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to
Zoho One for the first
year
احصل على زوهو ون مجاناً
للسنة الأولى



Zoho.com/det

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة
this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to

شهادة تسجيل العضوية Membership Certificate

License no.	704686	رقم الرخصة	704686
Membership no.	230873	رقم العضوية	230873
Registration no.	1330702	رقم السجل التجاري	1330702
Trade Name	GREEN LINE REAL ESTATE BROKER OWNED BY MARWAN ABDULLA ONE PERSON COMPANY L.L.C	الاسم التجاري	جرين لاين للوساطة العقارية لمالكها مروان عبدالله شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م
Legal Status	Limited Liability Company - Sing	الشكل القانوني	شركة ذات مسؤولية محدودة - الشخص
Activity	Real Estate Buying & Selling Brokerage Leasing Property Brokerage Agents Real Estate Management Supervision Services	نوع النشاط	الوساطة في بيع العقارات وشرائها الوساطة في تأجير العقارات خدمات الإشراف الإداري للعقارات
Member Since	26/02/2014	تاريخ الإنتساب	26/02/2014
Date of Issue	26/02/2014	تاريخ الإصدار	26/02/2014
Expiry Date	25/02/2025	تاريخ الإنتهاء	25/02/2025

Remarks

This certificate shall be invalid incase of any alteration without chamber's authorization

For online verification of this Certificate, please visit our website
<http://www.dubaichamber.ae/verify>

غرفة تجارة وصناعة دبي
Dubai Chamber of Commerce & Industry

هاتف 4 2280000 (+971) (Outside UAE) | 800 CHAMBER (800 2426237) (Within UAE) | P.O. Box 1457 - Dubai, U.A.E.
فاكس 4 2211646 (+971) | customercare@dubaichamber.ae | www.dubaichamber.ae

الملاحظات

تعتبر هذه الشهادة لاغية في حال أي كشط أو تعديل عليها دون اعتماد ذلك من الغرفة

للتأكد من صحة بيانات الشهادة يرجى الرجوع إلى موقع الغرفة
<http://www.dubaichamber.ae/verify>

